

盐城市房地产评估与经纪人行业协会

盐房估经协(2020)14号

关于开展 2020 年度盐城市房地产经纪从业人员岗位培训的通知

市区各房地产经纪会员机构：

为进一步提高我市房地产经纪行业从业人员行业知识和服务水平，加强房地产销售和中介管理，保护群众合法权益，促进行业健康发展。根据住房和城乡建设部等部门《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》（建房〔2016〕168号）等文件要求，决定对盐城市区范围内房地产经纪从业人员开展岗位培训工
作。具体方案如下：

一、培训时间

2020 年 10 月 23 日—24 日

二、培训地点

福地皇宫大酒店三楼金色大厅（盐城市人民中路 208 号）

三、培训对象

1、市区范围内房地产经纪会员单位从业人员（已取得全国经纪人资格证、经纪人协理证除外）。

2、每家经纪公司参培人员根据各自公司情况自行申报，本次培训报名人数约 400 人左右。其他有意向培训人员可另向公司报计划，协会再做安排。

四、培训内容

1、全国房地产经纪行业相关法律、法规（房地产最新政策）以及违法、违规行为典型案例分析。

2、房地产经纪综合能力、操作实务。

3、盐城市存量房网签备案系统操作、房屋登记、房票使用等相关知识。

五、培训师资

（一）省房地产估价与经纪协会专家

（二）南京工业大学教授

（三）盐城市自然资源和规划局专家

（四）盐城市房屋征收办专家

六、培训报名相关事项

1、报名时间：9 月 30 日—10 月 15 日

2、报名地点：各房地产经纪会员参培单位人力资源部

3、报名提交材料：房地产经纪从业人员岗位培训报名表（见附件）、参加培训人员身份证复印件（正反两面复印在同一张纸上），参培人员每人交 3 张一寸免冠彩照。

4、本次经纪从业人员岗位培训时间为两天，学员自带笔和笔记本。上课期间不得缺席、迟到和早退。考试采用闭卷考试，满分 100 分。

5、参培人员一律着各司规定的统一工作装进入培训现场。

6、培训结束进行统一考试，考试成绩在 60 分及以上人员统一颁发岗位培训合格证。其他通过网络方式私自购买或其他非正规方式、渠道取得的证书，均不予认可。

7、经纪从业人员须统一持证上岗，并将从业人员纳入我市房地产经纪服务个人诚信档案。

8、各房地产经纪会员机构要落实具体参培人员，努力提高从业服务水平，促进我市房地产经纪行业健康发展。

七、联系方式

联系人：祁振国

报名咨询电话：13961990927（微信同号）

报名咨询地址：盐城市鹿鸣西路6号温馨花园南区9幢08室-05

附件：盐城市房地产经纪从业人员岗位培训报名表

特此通知。

盐城市房地产评估与经纪人行业协会



2020年9月30日

附件

盐城市房地产经纪从业人员岗位培训报名表

姓 名		性 别		1 寸照片
年 龄		出生年月		
联系方式				
身份证号				
工作岗位	☐ 法人或负责人 ☐ 店长 ☐ 业务员 ☐ 其他			
工作单位				
技术职称		学历学位		
工作简历				
单位意见	同意我单位职工_____同志申报信息登记，同时对《房地产经纪从业人员信息登记表》中信息真实性负责。 年 月 日 (单位盖章)			

备注：本表由房地产经纪机构填写，盖章有效。