

盐城市房地产评估与经纪人行业协会

盐房估经协(2020)16 号

关于开展 2020 年度盐城市房地产经纪从业人员 岗位培训（第二期）的通知

市区各房地产经纪会员机构：

应会员单位需求，为进一步提高我市房地产经纪行业从业人员行业知识和服务水平，加强房地产销售和中介管理，保护群众合法权益，促进行业健康发展。根据住房和城乡建设部等部门《关于加强房地产中介管理促进行业健康发展的意见》（建房〔2016〕168 号）等文件要求，决定对盐城市区范围内房地产经纪从业人员开展第二期岗位培训工作。

此次房地产经纪人岗位培训由盐城市房地产评估与经纪人行业协会主办，盐城市状元红网络科技有限公司、盐城市中亚房产经纪有限公司协办（详见附件 2）。具体方案如下：

一、培训时间

2020 年 12 月 27 日—28 日

二、培训地点

福地皇宫大酒店三楼金色大厅（盐城市人民中路 208 号）

三、培训对象

1、市区范围内房地产经纪会员单位从业人员（已取得全国经纪人资格证、经纪人协理证除外）。

2、经纪公司参培人员自行申报，本次培训报名人数约 300 人左右。

四、培训内容

1、全国房地产经纪行业相关法律、法规（房地产最新政策）以及违法、违规行为典型案例分析。

2、房地产经纪综合能力、操作实务。

3、盐城市存量房网签备案系统操作、房屋登记、房票使用等相关知识。

五、培训师资

（一）盐城市自然资源和规划局专家

（二）盐城市房屋征收办专家

（三）昊业律师事务所专业律师

（四）协办单位培训讲师

六、培训报名相关事项

1、报名时间：12 月 15 日—12 月 20 日

2、报名地点：协办单位人力资源部

3、报名提交材料：房地产经纪从业人员岗位培训报名表（详见附件 1）、参加培训人员身份证复印件（正反两面复印在同一张纸上），参培人员每人交 3 张一寸免冠彩照。

4、本次经纪从业人员岗位培训时间为两天，学员自带笔和笔记本。上课期间不得缺席、迟到和早退。考试采用闭卷考试，满分 100 分。

5、参培人员一律着各司规定的统一工作装进入培训现场。

6、培训结束进行统一考试，考试成绩在 60 分及以上人员统一颁发岗位培训合格证。其他通过网络方式私自购买或其他非正规方式、渠道取得的证书，均不予认可。

7、经纪从业人员须统一持证上岗，并将从业人员纳入我市房地产经纪服务个人诚信档案。

8、协办单位落实具体参培人员，努力提高从业服务水平，以促进我市房地产经纪行业健康发展。

七、联系方式

联系人：祁振国

报名咨询电话：13961990927（微信同号）

报名咨询地址：盐城市鹿鸣西路6号温馨花园南区9幢08室-05

附件1：盐城市房地产经纪从业人员岗位培训报名表

附件2：市协会房地产经纪人岗位培训协办单位安排表

特此通知。

盐城市房地产评估与经纪人行业协会

2020年12月14日



附件 1

盐城市房地产经纪从业人员岗位培训报名表

姓 名		性 别		1 寸照片
年 龄		出生年月		
联系方式				
身份证号				
工作岗位	☐ 法人或负责人 ☐ 店长 ☐ 业务员 ☐ 其他			
工作单位				
技术职称		学历学位		
工作简历				
单位意见	同意我单位职工_____同志申报信息登记，同时对《房地产经纪从业人员信息登记表》中信息真实性负责。 年 月 日 （单位盖章）			

附件 2

市协会房地产经纪人岗位培训协办单位安排表

序号	培训期数	协办单位名称
1	第二期	状元红、中亚
2	第三期	一帆、经纬、中瑞
3	第四期	正易、房先锋、安家得益
4	第五期	德佑、小蝌蚪、林海、万众

备注：若有变动，及时调整并作通知。